

Bernhardy Immobilien: Exposé

Mietangebot: 4-Raum-Wohnung

Halle > Rudolf-Haym-Straße 25 > 5. Geschoss > Wohnung 5.3

ORT, STADTTEIL

| | |
|----------------|--|
| Adresse | Rudolf-Haym-Straße 25, 06110 Halle |
| Stadtteil | Südliche Innenstadt |
| Geschoss | 5. Geschoss |
| Wohnungsnummer | 5.3 |

RÄUME, GRÖÖE, PREIS

| | |
|-------------|-----------------------|
| Räume | 4 |
| Wohnfläche | 138 m ² |
| Kaltmiete | 1.662,00 |
| Nebenkosten | 373,00 |
| Warmmiete | 2.035,00 |
| Kaution | 3 Monatsmieten (kalt) |

HAUSTYP, AUSSTATTUNG, SONSTIGES

| | |
|---------------|--|
| Objekttyp | Mehrfamilienhaus |
| Objektzustand | Neubau |
| Heizung | Fußbodenheizung |
| Fußbodenbelag | Parkett |
| Ausstattung | <ul style="list-style-type: none"> • Badewanne • Dusche • Gästetoilette • Terrasse • offene Küche • Fußbodenheizung • Fahrstuhl |

Sonstiges: advita Haus Bernhardy Halle

Internetverfügbarkeit: Cable 16000 (Kabelinternet) *

Verfügbarkeit: ab sofort

ENERGIE

| | |
|---------------------------|-------------------------------|
| Energieeffizienzklasse | A |
| Endenergiebedarf | 34.00 kWh/(m ² *a) |
| Endenergiebedarf Wärme | 39.00 kWh/(m ² *a) |
| Energieausweis | Bedarfsausweis |

* Laut Verfügbarkeit und Ausbaustatus der Firma Deutsche Telekom AG".

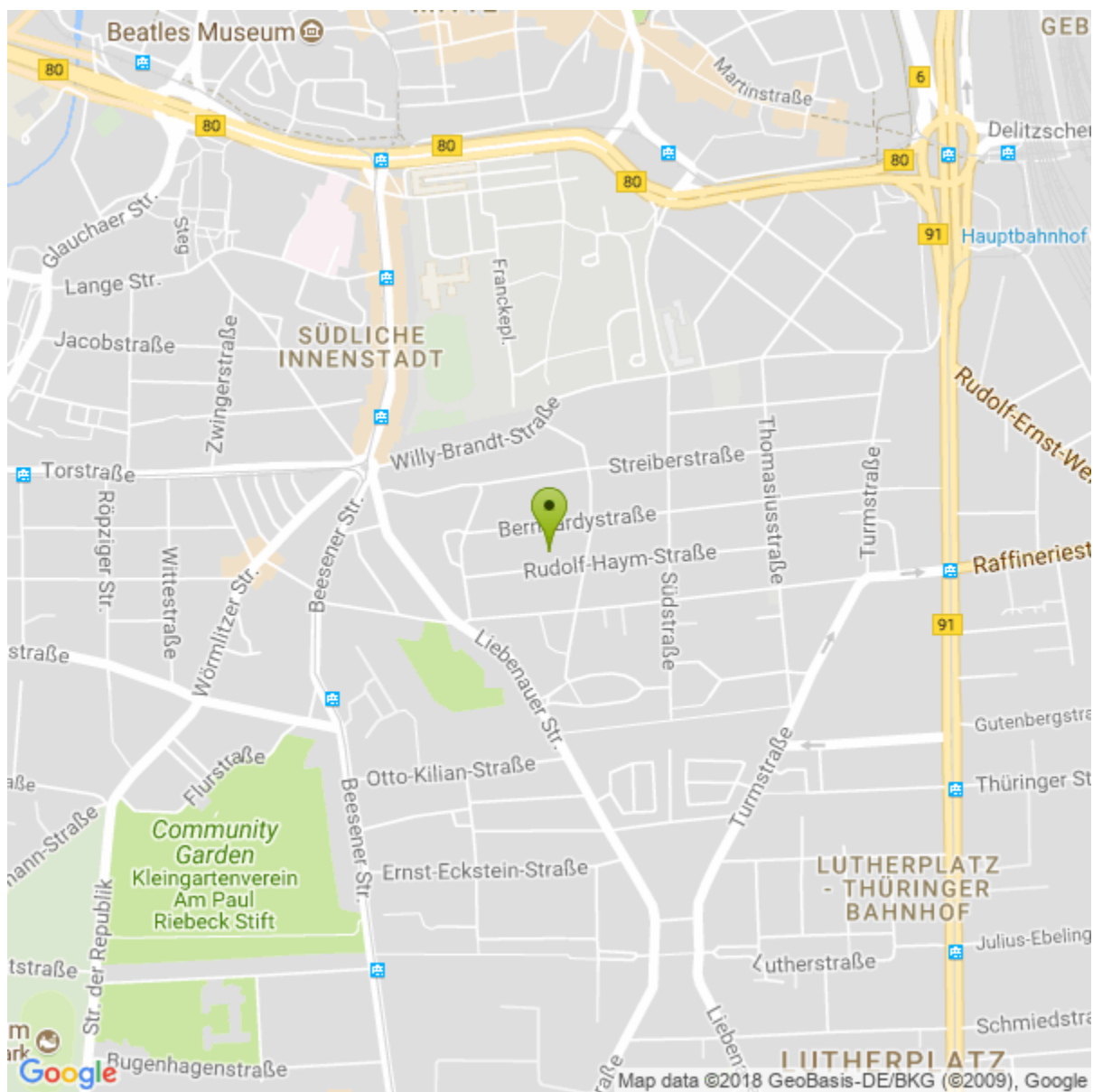
WEITERE INFORMATIONEN

Das Objekt befindet sich in der ruhig gelegenen Rudolf-Haym-Straße zwischen Preßlersberg und Beyschlagstraße in der südlichen Innenstadt. Der grüne Straßenzug und die wenig befahrene Straße machen das Wohnen in dem vollkommen sanierten Altstadtviertel besonders angenehm.

Markt und Bahnhof sind bequem in 15 Minuten und das Edeka-Center in 7 Minuten zu Fuß erreichbar.

Außerdem finden Sie hier eine Physiotherapie, Arztpraxen und Apotheken in direkter Nachbarschaft.

KARTE



Bernhardy Immobilien GmbH

Bernhardystraße 13,
06110 Halle (Saale)

Telefon: 0345 69498-48
Fax: 0345 69498-49

kontakt@bernhardy-
immobilien.de
www.bernhardy-immobilien.de