

# Bernhardy Immobilien: Exposé

## Mietangebot: 3-Raum-Wohnung

Halle > Streiberstraße 22 > Erdgeschoss > Wohnung 01

### ORT, STADTTEIL

Adresse	Streiberstraße 22, 06110 Halle
Stadtteil	Südliche Innenstadt
Geschoss	Erdgeschoss
Wohnungsnummer	01

### RÄUME, GRÖÖE, PREIS

Räume	3
Wohnfläche	56 m <sup>2</sup>
Kaltmiete	360,00
Nebenkosten	120,00
Warmmiete	480,00
Kaution	2 Monatsmieten (kalt)

### HAUSTYP, AUSSTATTUNG, SONSTIGES

Objekttyp	Mehrfamilienhaus
Objektzustand	Altbau saniert
Heizung	Zentralheizung
Fußbodenbelag	Laminat
Ausstattung	Badewanne
Internetverfügbarkeit	Breitband-DSL *
Verfügbarkeit	ab Mo, 01.01.2018

### ENERGIE

Energieeffizienzklasse	F
Endenergiebedarf	187.00 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieausweis	Energieverbrauchsausweis

\* Laut Verfügbarkeit und Ausbaustatus der Firma Deutsche Telekom AG\*.

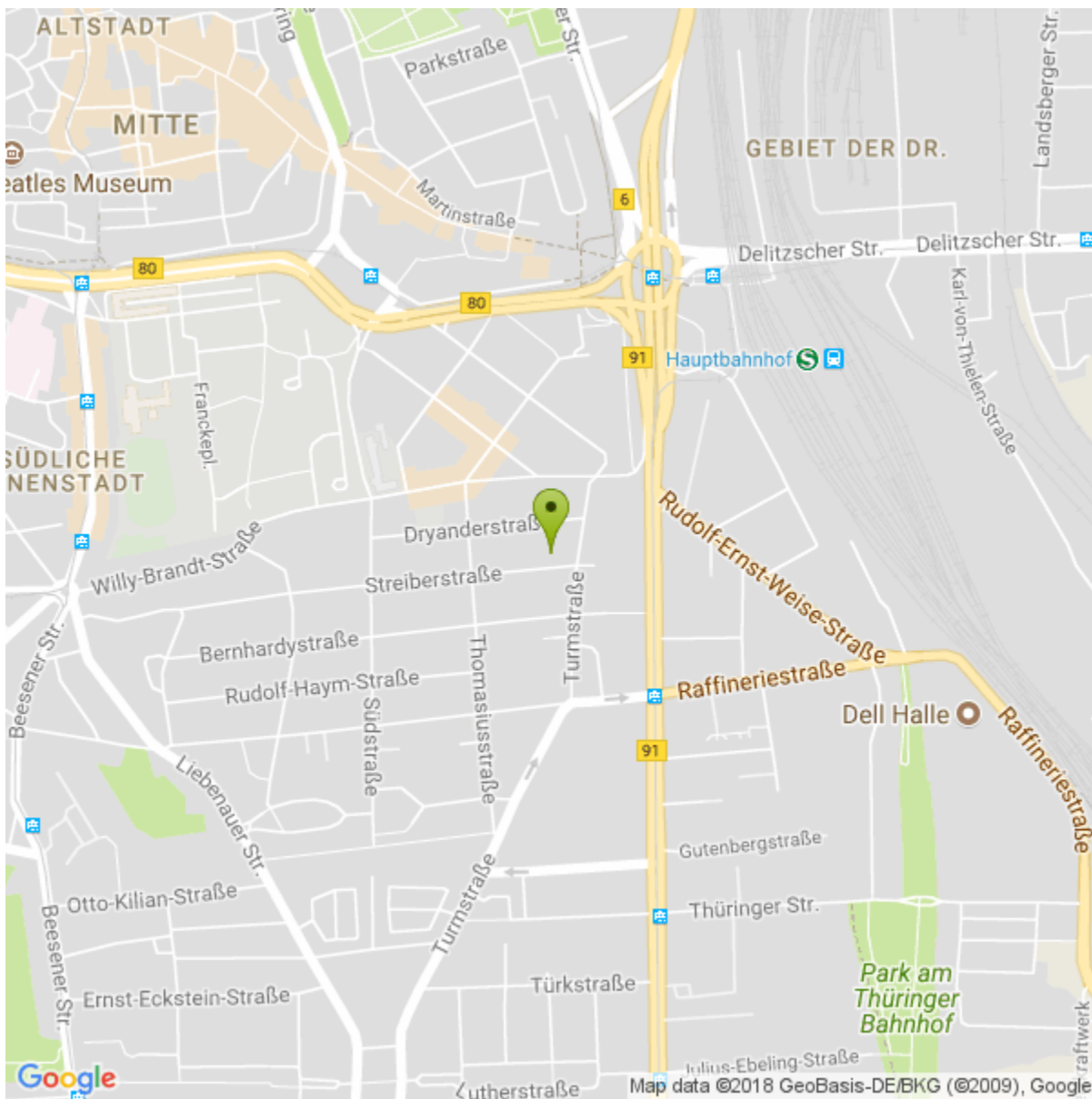
### WEITERE INFORMATIONEN

- Baujahr ca. 1900, Sanierung im Jahr 1997
- ruhig gelegene Seitenstraße in der südlichen Innenstadt
- Einkaufsmöglichkeiten direkt in der Nähe, z.B. Getränkemarkt, Bäcker, Penny, TEDI und Edeka-Center
- Veranstaltungen im Bel Etage (Comcenter)
- Apotheke und Arzt Häuser fußläufig in kurzer Zeit erreichbar
- kurze Wege in die Innenstadt
- gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel, wie Straßenbahn, Bus und Zug

HAUSFRONT



KARTE



**Bernhardy Immobilien GmbH**

Bernhardystraße 13,  
06110 Halle (Saale)

Telefon: 0345 69498-48  
Fax: 0345 69498-49

kontakt@bernhardy-  
immobilien.de  
www.bernhardy-immobilien.de